



Provozní řád

a pravidla pronájmu prostorů v Domě hasičů, Jestřebí 60

I.

Úvodní ustanovení

Provozní řád určuje podmínky, pravidla a povinnosti nájemce sálu a přilehlých prostor při jeho hospodárném využívání. Prostory obecního sálu a přilehlých prostor se nacházejí v budově v Domě hasičů v Jestřebí. Budova, ve které se nachází obecní sál a přilehlé pozemky jsou ve vlastnictví obce Jestřebí (jako pronajímatele). Obecní sál je účelovým zařízením, určeným k pořádání akcí organizací i jednotlivci. Akcemi se rozumí kulturní, sportovní, společenské a ostatní činnosti včas oznámené a povolené obecním úřadem.

II.

Objednání akce

Nájemce sálu je povinen včas nahlásit na OÚ Jestřebí druh akce, termín konání a jméno odpovědné osoby nebo poradatele, která zodpovídá za průběh celé akce. Nájemce musí být starší 18 let.

Nahlásit akci lze:

- osobně v úředních hodinách – pondělí 17:00 – 18:00 hodin
- na e-mail – obec@jestrebinadmetuji.cz

III.

Předání nájemci

Předání prostor a klíčů pro nájemce je den před konáním nahlášené akce, případně dle dohody. Obecní sál a ostatní prostory jsou vydávány uklizené. Při převzetí prostor je pořadatel seznámen s umístěním hasicích přístrojů, únikových východů a s požárními předpisy, kterými je povinen se při akci řídit.

IV.

Práva a povinnosti pořadatele při průběhu akce

Nájemce zodpovídá za pořádek v době od převzetí prostor v Domě hasičů až do jeho předání. Odpovědná osoba a pořadatelé odpovídají při vlastní akci za pořádek a její důstojný průběh, aby nedocházelo k porušování právního řádu České republiky, jedná-li se o akci neveřejnou také za zabránění vstupu nepovolaných osob. Nájemce má povinnost dodržovat zákaz kouření na sále, přibíjení výzdoby, reklam a jiných předmětů ve všech pronajatých prostorách. Kouření je povoleno pouze mimo budovu.

Porušení tohoto zákazu bude posuzováno jako způsobení škody. Za škody vzniklé v průběhu akce na budově, sálu, ostatních prostor, zařízení a movitém majetku odpovídá zodpovědná osoba - nájemce. Jde-li o akci organizace, zastupuje a zodpovídá určená osoba organizací. Majitel objektu Obec Jestřebí, nezodpovídá za škody vzniklé nájemci při konání akce, např.: na zařízení, které není majetkem obce. Pořadatel je povinen dodržovat bezpečnostní předpisy, umožnit vstup kontrolním orgánům a zástupcům obce. Za pořádek kolem sálu a budovy Domu hasičů v době konání pořádané akce, odpovídá pořadatel.

V.

Povinnosti pořadatele po skončení akce a předání sálu správci

Po skončení akce pořadatel zodpovídá za řádné uzavření užívaných prostor, dveří, okna, vypnutí světel, spotřebičů a zamezení možnosti vzniku škod z nedbalosti. Odpovědná osoba odchází ze sálu jako poslední a sál uzamkne. Po skončení akce zajistí nájemce úklid pronajatých prostor, není-li určeno jinak.

Nadměrné znečištění venkovních prostor kolem budovy kulturního domu způsobené v průběhu akce odstraní nájemce a venkovní prostory uvede do původního stavu.

Po skončení akce je nájemce povinen v co nejkratším termínu – maximálně do 2 dnů po skončení akce, předat klíč od Domu hasičů, přičemž oznámí případné vzniklé závady či škody. Případně vzniklé škody budou sepsány a obec Jestřebí ve spolupráci s SDH Jestřebí stanoví na jeho základě výši škody. Nájemce je povinen tyto škody odstranit, zakoupením nového materiálu stejných kvalit, nebo nahradit finančně, a to nejpozději do 5 pracovních dní na OÚ Jestřebí. Odstranění škody se rozumí pořízení nové věci, nebo oprava tak, aby byla věc uvedena do původního stavu.

VI.
Cena pronájmu

PRONÁJEM	PROSTORY	CENA
Pro obyvatele s trvalým pobytem v obci Jestřebí	Zasedací místnost Kuchyň Sál Výčep Použití výčepního zařízení Sklep	Bezúplatně V zimním období nebo případě nutnosti zapnutí akumulčních kamen na sále bude uhrazena cena spotřebovaných energií
Pro občany bez trvalého pobytu v obci Jestřebí	Zasedací místnost + kuchyň	500,-/den
	Sál + výčep	1 000,-/den
	Zasedací místnost, kuchyň, sál, výčep	1 500,-/den
	Použití výčepní zařízení + sklep	200,-/den
	Součástí pronájmu libovolného prostoru je i WC	+ vždy bude uhrazena cena spotřebovaných energií (elektřina, voda)

Všechny případy pronájmu podléhají souhlasu starostky obce Jestřebí (v případě nepřítomnosti místostarosty obce Jestřebí). V případě, že bude k pronájmu využita kuchyň a výčep, je souhlas podmíněn i SDH Jestřebí (nádobí, sklo a ostatní vybavení je majetkem SDH Jestřebí).

VII.
Účinnost provozního řádu

Provozní řád byl schválen na veřejném zasedání Zastupitelstva obce Jestřebí dne 9. 1. 2024