



OBEC JESTŘEBÍ

Jestřebí 60

549 01 Nové Město nad Metují

e-mail: obec@jestrebinadmetuji.cz

tel.: 491 470 560, 737 371 167

IČO: 00272744

ID datové schránky: 43ga57z

---

## DOHODA U UKONČENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY PROSTORU SLOUŽÍCÍHO PODNIKÁNÍ

Obec Jestřebí  
Jestřebí 60  
549 01 Nové Město nad Metují  
IČ 00272744  
zastoupená starostkou obce Anetou Zošiakovou

(dále jen „pronajímatel“)

a

Miloš Poláček  
Libchyně 8  
549 01 Nové Město nad Metují  
IČ 60896299

(dále jen „nájemce“)

uzavírají v souladu s ust. § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto dohodu o ukončení nájemní smlouvy prostoru sloužícího podnikání:

### I. Úvodní ustanovení

1. Dne 15. 2. 2017 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena nájemní smlouva, jejímž předmětem bylo užívání prostor sloužících k provozování prodejny smíšeného zboží, případně rychlého občerstvení. Budova č. p. 59, pozemková parcela č. 64, vše v obci Jestřebí a k.ú.

### II. Předmět dohody

**1. Smluvní strany se dohodly, že nájemní poměr vyplývající z výše uvedené nájemní smlouvy bude ukončen ke dni 30. 6. 2023, přičemž ke dni 3. 7. 2023 je nájemce povinen vyklidit předmět nájmu a předat jej zpět pronajímateli.**



OBEC JESTŘEBÍ

Jestřebí 60

549 01 Nové Město nad Metují

e-mail: obec@jestrebinadmetuji.cz

tel.: 491 470 560, 737 371 167

IČO: 00272744

ID datové schránky: 43ga57z

---

1. Nájemcem uhrazený roční nájem ve výši **1.200,- Kč** (slovy tisícdvěstě Kč) bude nájemci vrácen do 15 – ti dnů ode dne vrácení předmětu nájmu zpět pronajímateli na účet č. 238938170/0300, a to ve výši **600,- Kč** (slovy šestset Kč), za období červenec – prosinec 2023, a to za podmínky, že ke dni ukončení nájmu budou vypořádána veškerá práva a povinnosti z nájemní smlouvy vyplývající. Pokud v období od uzavření této dohody dojde ke změně bankovního spojení nájemce, je nájemce povinen písemně sdělit pronajímateli aktualizované údaje bez zbytečného odkladu.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží jeden a nájemce jeden.

V Jestřebí

Dne: \_\_\_\_\_

V Libchyně

Dne: \_\_\_\_\_

---

**Za obec Jestřebí**  
Aneta Zošiaková  
starostka obce

---

**Nájemce**  
Miloš Poláček